



Responsibly yours



INVESTMENT-
FONDS

SARASIN SUSTAINABLE WATER FUND

Vereinfachter Prospekt zum Subfonds

Sarasin Investmentfonds

SICAV

Dezember 2007



SARASIN

Dieser vereinfachte Prospekt enthält Schlüsselinformationen über Sarasin Investmentfonds – Sarasin Sustainable Water Fund (im Folgenden «der Fonds», «das Teilvermögen» oder «Sarasin Sustainable Water Fund»), einem Subfonds des Sarasin Investmentfonds («die Gesellschaft»). Sollten Sie weitere Informationen wünschen, bevor Sie investieren, konsultieren Sie bitte den vollständigen Prospekt der Sicav Sarasin Investmentfonds. Darin finden Sie auch Angaben über Rechte und Pflichten des Anlegers. Der vollständige Prospekt und die jährlichen und halbjährlichen Rechenschaftsberichte können kostenlos bei der Gesellschaft oder der Hauptvertriebsstelle (siehe «Zusätzliche wichtige Informationen») bezogen werden. Detaillierte Angaben zu den Anlagen des Fonds können Sie dem letzten Jahres- oder Halbjahresbericht entnehmen.

Anlageziel

Das Anlageziel des Sarasin Sustainable Water Fund ist ein langfristiger Vermögenszuwachs. Referenzwährung des Teilvermögens ist der Euro. Dies bedeutet, dass eine Optimierung des in Euro berechneten Anlageerfolges angestrebt wird.

Anlagepolitik

Sarasin Sustainable Water Fund investiert, unter Berücksichtigung der Risikodiversifikation, schwergewichtig in Aktien von Unternehmen, die sich durch einen nachhaltigen Umgang mit der Ressource Wasser auszeichnen und dabei ökologische und soziale Nachhaltigkeitsaspekte mitberücksichtigen. Das Teilvermögen investiert in die gesamte Wertschöpfungskette des Wassermarktes, d. h. in die Wasserversorgung, -aufbereitungstechnologie, -effizienz und -infrastruktur, um auch bezüglich der verschiedenen Technologien eine optimale Risikodiversifikation zu erreichen. Bis zu 30% des angelegten Nettovermögens können zudem in Unternehmen investiert werden, die aus nachhaltiger Sicht und besonders in Bezug auf ihren Wasserverbrauch im Vergleich zu anderen Unternehmen vorteilhaft abschneiden.

Die Anlagen werden in erster Linie weltweit in Aktien und andere Beteiligungspapiere und Beteiligungsrechte getätigt. Mindestens zwei Drittel des Teilvermögens werden in Aktien von Unternehmungen wie vorgängig beschrieben investiert.

Das Teilvermögen kann daneben bis zu maximal 15% des Nettovermögens in Wandel- und Optionsanleihen, fest oder variabel verzinslichen Wertpapieren (einschliesslich Zerobonds) und anderen verzinslichen Instrumenten wie sie in der Richtlinie des Rates der Europäischen Union im Bereich der Besteuerung von Zinserträgen definiert sind investieren. Liquide Mittel sind im Rahmen der 15%-Begrenzung möglich. Im Übrigen dürfen Anteile an anderen OGAW/OGA sowie Derivate gemäss den Angaben im vollständigen Prospekt in Kapitel «3.3 Anlagebeschränkungen» eingesetzt werden, wobei eine Hebelwirkung auf das Nettofondsvermögen bei Letzteren nicht zulässig ist.

Risikoprofil

Die Investitionen eines Fonds können Schwankungen unterliegen und es gibt keine Gewähr, dass der Wert der gehaltenen Fondsanteile beim Verkauf dem

ursprünglich eingesetzten Kapital entspricht. Durch Kreditaufnahme respektive den Einsatz von Derivaten kann eine Hebelwirkung erzielt werden, was zu einer entsprechenden Erhöhung der Wertschwankungen führen kann.

Entspricht die Bezugswährung des Investors nicht der Anlagewährung des Fonds bzw. den Anlagewährungen, besteht zudem ein Wechselkursrisiko.

Die Wertentwicklung des Sarasin Sustainable Water Fund wird aufgrund der Investitionen in Aktien primär durch unternehmensspezifische Veränderungen und Änderungen des Wirtschaftsumfelds beeinflusst. Anlagen in Wachstumssektoren sind mit vergleichsweise höheren Kursrisiken behaftet. Durch dynamische Diversifikation der Anlagen wird angestrebt, Risiken zu reduzieren.

Dieser Fonds fällt in die Risikoklasse 4 (Risikoklassen: 1: tief, 2: moderat, 3: mittel, 4: überdurchschnittlich, 5: hoch). Eine detaillierte Beschreibung der Risiken sowie der Risikoklassen kann im vollständigen Prospekt gefunden werden.

Anlegerprofil

Dieses Teilvermögen eignet sich für Investoren mit mittel- bis längerfristigem Anlagehorizont, die einen Vermögenszuwachs anstreben.

Der Fonds richtet sich als Ergänzungsanlage im Bereich weltweiter Aktien an Anleger, die gezielt auf das Anlagethema «Wasserknappheit» setzen wollen.

Performance

N.A.

Ausschüttungspolitik

Die Gesellschaft beabsichtigt, den Aktionären der Kategorie A und der Kategorie F jährlich zumindest 85% der Anlageerträge, abzüglich der allgemeinen Kosten («ordentliche Nettoerträge»), sowie einen von der Gesellschafterversammlung der jeweiligen Teilvermögen zu bestimmenden Teil der realisierten Kapitalgewinne, abzüglich der Kapitalverluste («Netto-Kapitalgewinne»), auszuschütten. Die Gesellschaft schüttet keine Dividenden an die Aktionäre der Kategorie B aus (siehe auch «Zusätzliche wichtige Informationen», Punkte «Anteilsklassen» und «Ausgegebene Anteilsklassen»). Ein entsprechender Betrag wird diesen Aktionären bei jeder Dividendenausschüttung zugewiesen. Die Ausschüttung erfolgt üblicherweise im April.

Kosten zu Lasten des Fonds

Jährliche Kosten zu Lasten des Fonds: Anlageverwalter- und Vertriebsentschädigung von bis zu 2.00% für Anteile der Klassen A und B, falls ausgegeben, sowie bis zu 1.30% für Anteile der Klasse F, falls ausgegeben.

Luxemburger «Taxe d'abonnement» von 0.05% auf den Anteilsklassen A und B sowie 0.01% auf der Anteilsklasse F.

Sämtliche weiteren Kosten der Gesellschaft wie Kosten der Depotbank (max. 0.1% p.a. plus Anspruch auf eine Vergütung der Gebühren und Auslagen der von ihr beanspruchten Sammelverwahrer und Auslandskorrespondenten), der Domizil-, Register- und Transferstelle (max. 0.125% p.a.), der Hauptvertriebsstelle (max. 0.075%), sämtlicher Zahlstellen und stän-

diger Vertreter in den Vertriebsländern werden vom Teilvermögen anteilmässig (auf Vermögensbasis) getragen. Dies gilt ebenso für die Kosten, die sich aus der allgemeinen Geschäftstätigkeit der Gesellschaft ergeben.

Gesamtkosten (TER)

N.A.

Gemäss offizieller Definition der TER sind die Kosten für Wertpapiertransaktionen nicht berücksichtigt.

Portfolio Turnover Rate (PTR)

N.A.

Steuerstatus

Die Gesellschaft untersteht luxemburgischer Gesetzgebung. In Übereinstimmung mit der derzeit gültigen Gesetzgebung in Luxemburg unterliegt die Gesellschaft keiner luxemburgischen Einkommens-, Kapitalgewinn- oder Vermögenssteuer.

Nach der gegenwärtig gültigen Steuergesetzgebung muss der Inhaber von Anteilen weder Einkommens-, Schenkungs-, Erbschafts- noch andere Steuern in Luxemburg entrichten, ausser er hat seinen Wohnsitz, einen Aufenthaltssitz oder seine ständige Niederlassung in Luxemburg, oder war früher in Luxemburg ansässig und besitzt mehr als 10% des Nettovermögens des Fonds.

Im Einklang mit den Bestimmungen der Richtlinie des Rates der Europäischen Union im Bereich der Besteuerung von Zinserträgen (die «Richtlinie»), die am 1. Juli 2005 in Kraft trat, werden Zinszahlungen und Rückkäufe von Aktien verschiedener Teilvermögen seitens einer EU- oder Schweizer Zahlstelle an einen wirtschaftlichen Eigentümer, der in einem EU-Mitgliedsstaat steuerlich ansässig ist, übergangsweise mit einer Quellensteuer belegt, die bis zum 30. Juni 2008 15% beträgt, 20% bis zum 30. Juni 2011 und 35% danach. Der betroffene wirtschaftliche Eigentümer kann jedoch verlangen, dass anstelle einer Quellensteuer der von der Richtlinie vorgesehene automatische Austausch von Auskünften angewendet wird.

Steuern am Domizil des Anlegers

Es obliegt den Anlegern, sich über die Gesetzgebung und alle Bestimmungen über den Erwerb, Besitz und eventuellen Verkauf von Anteilen des Fonds in Bezug auf das Domizil bzw. das Steuerdomizil oder die Staatsangehörigkeit zu informieren.

Tägliche Fondspreispublikation

Der Nettoinventarwert pro Anteil wird täglich in folgenden Zeitungen veröffentlicht:

Schweiz: NZZ (Neue Zürcher Zeitung)

Deutschland: FAZ (Frankfurter Allgemeine Zeitung)

Österreich: Die Presse

Grossbritannien: Financial Times

Liechtenstein: Liechtensteiner Volksblatt (alle zwei Wochen)

Zusätzliche Publikationen erfolgen in den Vertriebsländern in wichtigen Wirtschaftsmedien sowie bei Reuters und im Internet unter www.sarasin.ch.

Die Pflichtpublikationen in der Schweiz erfolgen im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) und in der Neuen Zürcher Zeitung (NZZ).

Ausgabe und Rücknahme von Anteilen

Zeichnungen und Rücknahmen von Anteilen des Fonds werden zum Nettoinventarwert von der Hauptvertriebsstelle sowie den weiteren Kontaktstellen entgegengenommen. Zeichnungs- und Rücknahmeaufträge, die spätestens um 15.00 Uhr (mitteleuropäische Zeit) an einem Geschäftstag bei der Hauptvertriebsstelle (siehe Abschnitt «Zusätzliche wichtige Informationen») erfasst worden sind (Auftragstag), werden am nächsten Geschäftstag (Bewertungstag) auf der Basis des für den Auftragstag berechneten Nettoinventarwerts abgewickelt. Für alle Aufträge, die nach 15.00 Uhr bei der Hauptvertriebsstelle eingehen, gilt der nachfolgende Geschäftstag als Auftragstag.

Umtausch von Anteilen

Gleiches gilt für Aufträge zum Umtausch von Anteilen des Fonds in Anteile eines anderen Fonds der Gesellschaft.

Kosten zu Lasten des Anlegers

Kosten zu Lasten des Anlegers bei Kauf und Verkauf von Fondsanteilen bzw. bei Ausgabe und Rücknahme von Anteilen:

Verkaufsgebühr: maximal 5% des Kauf- oder Zeichnungsbetrages

Rücknahmegebühr: maximal 1% des Verkaufs- oder Rücknahmebetrages zu Gunsten des Vertriebs und maximal 0.4% des Verkaufs- oder Rücknahmebetrages zu Gunsten des Fonds zur Deckung der Veräusserungskosten (s. auch Kosten zu Lasten des Fonds)

Es werden derzeit keine Rücknahmegebühren zu Gunsten des Vertriebs erhoben.

Zusätzliche wichtige Informationen

Rechtsform	SICAV (société d'investissement à capital variable) gemäss Teil I des luxemburgischen Gesetzes vom 20. Dezember 2002
Gesellschaft, Gründungsdatum	Sarasin Investmentfonds 19. Juni 1992, Luxemburg
Sitz der Gesellschaft	50, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxemburg, Luxemburg
Geschäftsjahr	1. Januar bis 31. Dezember
Promoter	Bank Sarasin & Cie AG, Basel
Anlageverwalter/ Unteranlageverwalter	Sarasin Investmentfonds AG, Basel/ Bank Sarasin & Cie AG, Basel
Aufsichtsbehörde	CSSF (Commission de Surveillance du Secteur Financier), Luxemburg
Depotbank	Fortis Banque Luxembourg S.A.
Domizilstelle	Fortis Banque Luxembourg S.A.
Revisionsstelle	PricewaterhouseCoopers S.à r.l. (PWC), Luxemburg
Name des Fonds	Sarasin Sustainable Water Fund
Fondswährung	EUR
Anteilklassen	A ausschüttende Anteile (es besteht die Möglichkeit der Wiederanlage) B thesaurierende Anteile F Anteile für institutionelle Anleger
Ausgegebene Anteilklassen*	A und F
Valoren-Nummer (Schweiz)	A: 3570646; F: 3570660
ISIN-Nummer	A: LU0333595436; F: LU0333595519
Auflegungsdatum des Fonds	Aktien des Sarasin Sustainable Water Fund werden zu einem späteren Zeitpunkt, der durch entsprechenden Verwaltungsratsbeschluss festgelegt wird, ausgegeben. Eine Bestätigung des Auflegungsdatums des Teilvermögens wird nach dem Beschluss des Verwaltungsrats am Sitz der Gesellschaft aufliegen. Alle Bestimmungen im Prospekt, die sich spezifisch auf dieses Teilvermögen beziehen, treten erst ab dem Auflegungsdatum des Teilvermögens in Kraft.
Laufzeit	Unbegrenzt
Vertriebsberechtigungen	Schweiz, Deutschland, Österreich, Liechtenstein, Italien, Irland, Niederlande, Frankreich, Luxemburg, UK und Belgien
Vertriebseinschränkungen	Personen mit Domizil oder Nationalität USA ist es nicht erlaubt, Anteile des Fonds zu halten, und es ist verboten, Personen mit Nationalität oder Domizil USA diese Anteile öffentlich anzubieten, auszugeben oder zu verkaufen.
Hauptvertriebsstelle, Zahlstelle und Vertreter in der Schweiz	Bank Sarasin & Cie AG Elisabethenstrasse 62 CH-4002 Basel Telefon: +41 (0)61 277 77 37 Fax: +41 (0)61 272 00 38 E-Mail: funds@sarasin.ch
Kontakt-/Informationsstellen	Schweiz Bank Sarasin & Cie AG, Elisabethenstrasse 62, CH-4002 Basel Deutschland Sarasin Wertpapierhandelsbank AG, Friedrichstrasse 9, D-80801 München Vertreter und Zahlstelle in Österreich Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG, Graben 21, A-1010 Wien Vertreter und Zahlstelle in Liechtenstein Volksbank AG, Feldkircher Strasse 2, FL-9494 Schaan

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte die Hauptvertriebsstelle. Prospekt und Statuten sowie die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte erhalten Sie ebenfalls kostenlos bei der Hauptvertriebsstelle und dem Vertreter in der Schweiz sowie dem Sitz der Gesellschaft und den weiteren Kontakt- / Informationsstellen.

* Im Zeitpunkt der Erstellung dieses Dokuments. Die zurzeit ausgegebenen Kategorien können bei der Gesellschaft angefordert werden. Zudem werden sie jeweils im Jahres- und Halbjahresbericht aufgeführt.