

Kurz-Factsheet

CAV ASSETS GMBH - PORTFOLIO XVI

Nachrangdarlehen mit fester Laufzeit & steigendem Zinssatz

Emissionsjahr	2024				
Zinszahlungen gesamt	22 %				
Verzinsung p.a.	1. Zinslauf 4,25 %	2. Zinslauf 4,25 %	3. Zinslauf 4,25 %	4. Zinslauf 4,25 %	5. Zinslauf 5,00 %
Mindestzeichnung	15.000 €				
Agio	3,0 %				
Laufzeit bis	31. Dezember 2028				
Partner	VCD Umwelt & Verkehr Service GmbH				
Weitere Informationen	<ul style="list-style-type: none"> • Das Angebot ist auf 20 Nachrangdarlehen beschränkt • Die Höhe des jeweiligen Anlagebetrags wählt der Anleger auf dem Zeichnungsschein • Das Darlehen wird in fünf Zinsläufe eingeteilt • Der erste Zinslauf endet am 31. Dezember 2024 • Qualifizierter Rangrücktritt einschließlich vorinsolvenzlicher Durchsetzungssperre 				

Die Investitionsstrategie

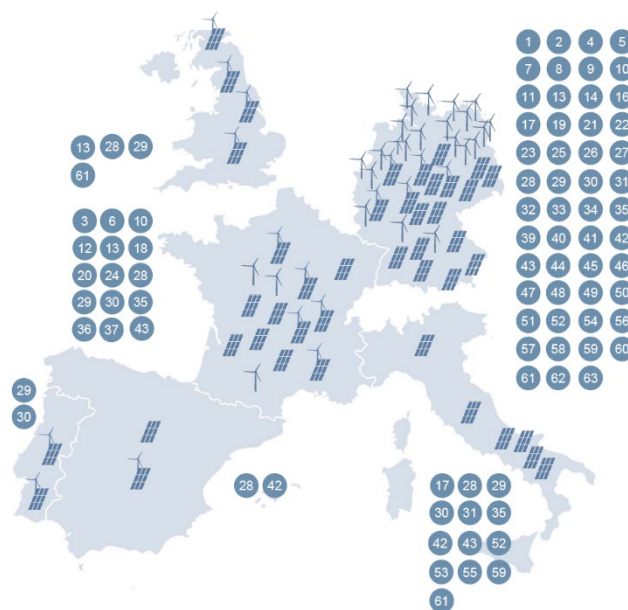


Investitionen der CAV Assets GmbH

Das Gesamtportfolio besteht aus Anteilen an 24 Wind- und 23 Solarbeteiligungen, 8 gemischten Energieportfolios, einem Portfolio an Wasserkraftwerken, drei Aktien- sowie vier Unternehmensbeteiligungen.

Geografisch verteilen sich die Investments auf Europa, wobei Deutschland klar den Schwerpunkt bildet.

Durch die große Anzahl verschiedener Beteiligungen ergibt sich sowohl auf Ebene der Laufzeiten als auch technisch in Bezug auf die Anlagenhersteller und -typen eine breite Diversifikation.



Keine Chancen ohne Risiken

Die Nachrangdarlehen beinhalten eine vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre. Die vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre kann zu einer dauerhaften Nichterfüllung der Ansprüche des Anlegers aus dem Nachrangdarlehen führen. Die vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre bewirkt eine Wesensänderung der Geldhingabe vom bankgeschäftstypischen Darlehen mit unbedingter Rückzahlungsverpflichtung hin zu dem angebotenen Nachrangdarlehen, das eine unternehmerische Beteiligung mit einer eigenkapitalähnlichen Haftungsfunktion darstellt.

Der Erfolg der Kapitalanlagen hängt maßgeblich von der Auswahl der Standorte der Photovoltaik- und Windanlagen sowie der Entwicklung der rechtlichen Grundlagen und des Marktes von Solar- und Windenergie ab. Im ungünstigsten Fall kann es zu einer Insolvenz der Gesellschaft und damit zu einem Totalverlust der Einlage des Anlegers zzgl. Agio kommen.

Nachrangdarlehen werden nicht an einem geregelten Markt gehandelt und sind daher schwer übertragbar. Der Anleger muss damit planen, sich über die Gesamtlaufzeit nicht von seinem Nachrangdarlehen trennen zu können.

Diese Information enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage für eine Zeichnung sind ausschließlich die Informationen Nr. 20 zu den Nachrangdarlehen Portfolio I bis XVII einschließlich des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2022, der Zeichnungsschein sowie die Bedingungen mit den dort beschriebenen Chancen und Risiken, die kostenfrei bei der CAV Assets GmbH bezogen werden können.

Bei Fragen oder näherem Interesse wenden Sie sich bitte an:

ökologisch
VCD Service GmbH
innovativ

VCD Umwelt & Verkehr Service GmbH
Obere Wilhelmstraße 32
53225 Bonn
Fon 02 28/9 85 85-67/87
Fax 02 28/9 85 85-60 67
E-Mail: oekoinvest@vcd-service.de
www.vcd-service.de